

# 中国共产党玉溪市江川区委员会党校 2021 年预算重点领域财政项目 文本公开

## 一、项目名称

江川区委党校搬迁建设项目专项资金

## 二、立项依据

玉溪市江川区城市规划建设委员会会议纪要（2017 年第 4 期）、玉江发改[2017]153 号《关于玉溪市江川区委党校搬迁新建项目建议书的批复》

## 三、项目实施单位

中共玉溪市江川区委员会党校

## 四、项目基本概况

区委党校搬迁新建项目用地为划拨，总用地面积 39065 平方米（约 58.6 亩），总投资估算 1.52 亿元。项目按建成培训中心、会议中心、接待中心的目标来打造，分两期实施。

## 五、项目实施内容

项目一期建设用地 36.45 亩，建筑总面积 10000 平方米，建设内容为教学办公楼、多功能报告厅、附属用房，道路及绿化等，投资估算 6717.3 万元。项目二期建设拟用地 22.15 亩，预计新建建筑面积 17927 平方米，主要建设食堂室内体育馆、学员楼、道路及景观绿化，投资估算 8501.29 万元。

## 六、资金安排情况

2020年已到位资金3376.4万元，缺口资金12836.48万元，资金来源主要向上级有关部门争取，不足的由本级财政拨款；2020年本级财政到位资金1106.57万元，2021年本级财力安排800万元。建设周期为三年。

## 七、项目实施计划

一期项目实施周期为13个月，于2019年10月开工建设，预计2020年6月竣工验收。二期项目计划实施周期为12个月，开工时间为2021年8月，竣工验收为2022年7月。

## 八、项目实施成效

2016年10月以来，区委党校经过积极争取多方努力，党校搬迁新建项目已完成了前期准备工作，现施工许可证已办理完毕，施工队已入场，对项目场地进行平整和打挡土墙，本月可进行试桩。搬迁新建项目的完成，将极大地提升党校硬实力，为落实新时期党中央关于大规模培训干部要求，充分发挥区委党校“三个阵地”、“一个熔炉”作用提供有力的保证。

一是扩大了校园面积，提升了环境品质。该项目用地面积39065.42平方米，约58.6亩，计划总建筑面积27927平方米，建设内容包括办公教学楼、学员宾馆、食堂及室内体育馆、多功能报告厅、附属用房、室外运动场地、道路、停车场及景观绿化带等。由老校区的占地8.9亩扩大至58.6亩，建成后的校园绿树成荫，环境优雅，房在林中，人在画

中，为学员学思践悟培训内容、缓解培训疲劳创造了较好条件。

二是教学设施上新台阶。该项目估算总投资 15218.59 万元。新建一个可容纳 560 余人的多功能报告厅，建成后的报告厅、声光设备齐全、功能先进，满足视频教学和区级大型会议、演出需要。新建一幢教学办公楼，设置有 10 个 50 人左右的教室、一个 250 人左右的会议室、2 个可容纳 200 人左右阶梯教室、12 间办公室，另设置图书室、电子阅览室、小会议室等。建成后的教学办公楼功能齐全、教学办公布局优势互补，将极大地改善教学、服务条件。

三是改善后勤服务条件。参照《高等职业学校建设标准》（征求意见稿）（2012 年）拟新建一幢按四星级宾馆标准设计，可住宿 220 人左右的学员宾馆。建成后可改善学员住宿条件，提升接待档次。新建一幢食堂及室内体育馆。一楼可满足学员就餐，二楼可供学员进行体育活动。室外运动场地可供学员进行户外运动。附属用房建成后，可保证校园的安全；道路、停车场等配套设施建成后，能较好地协调校园人一车一路三者关系，确保校园秩序井然。