

玉溪市红塔区自然资源局 2021 年预算重点领域财政项目文本公开

重点领域财政项目（一）

一、项目名称

2021 年玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制补助资金

二、立项依据

根据《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》（农规发〔2019〕1号）、《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》（自然资办发〔2019〕35号）、《中共云南省委农村工作领导小组办公室、云南省农村人居环境整治工作领导小组办公室关于印发〈云南省农村人居环境整治三年行动考核评估办法〉的通知》《关于印发玉溪市推进“多规合一”实用性村庄规划编制工作实施方案的通知》（玉自然资〔2020〕38号），经区政府批准同意纳入预算。

三、项目实施单位

玉溪市红塔区自然资源局

四、项目基本概况

根据《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》（农规发〔2019〕1号）、《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》（自然资办发〔2019〕35号）、《中共云南省委农村工作领导小组办公室、云南省农村人居环境整治工作领导小组办公室关于印发〈云南省农村人居环境整治三年行动考核评估办法〉的通知》《关于印发玉溪市推进“多规合一”实用性村庄规划编制工作实施方案的通知》（玉自然资〔2020〕38号）。按照《玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制工作计划方案（征求意见稿）实施。

五、项目实施内容

根据国务院、省自然资源部文件要求，2020年底前，完成红塔区国土空间总体规划编制、审查报批工作。结合实际情况，稳步推进各乡国土空间规划、村庄规划编制、报批工作。2021年统一按照国土空间规划体系的要求，以“三调”数据为现状基础数据，开展国土空间总体规划编制工作，确保2021年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务，形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续发展的国土空间发展蓝图，确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显，实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续，保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。

六、资金安排情况

2021年玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制补助经费共安排预算资金300万元，全部用于支付规划编制技术服务费用。

七、项目实施计划

按照“市级统筹、行业指导、县区主导、乡镇主责、村级主体”的原则，充分发挥规划引领作用，加快全市“多规合一”实用性村庄规划编制工作步伐，进一步提高村庄规划编制水平，把全市村庄规划建设成布局合理、配套完善、村容整洁、环境优美的美丽乡村。

八、项目实施成效

按照统一国土空间规划体系的要求，以“三调”数据为现状基础数据，开展国土空间总体规划编制工作，确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务，形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图，确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显，实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续，保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。

重点领域财政项目（二）

一、项目名称

红塔区国土空间规划编制专项经费

二、立项依据

《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《市县国土空间总体规划技术指南》，经区政府批准同意纳入预算。

三、项目实施单位

玉溪市红塔区自然资源局

四、项目基本概况

完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务，形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图，确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显，实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续，保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。

五、项目实施内容

按照统一国土空间规划体系的要求，以“三调”数据为现状基础数据，开展国土空间总体规划编制工作，确保2021年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务，形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图，确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显，实现国土空间开发保护更高质量、更

有效率、更加公平、更可持续，保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。

六、资金安排情况

红塔区国土空间规划编制专项经费共安排预算资金 500 万元，其中：

- 1、国土空间规划专题研究费用安排 178.50 万元；
- 2、红塔区国土空间总体规划编制费用安排 234.50 万元；
- 3、11 个乡街道国土空间总体规划编制费用安排 66 万元；
- 4、编制 1 个行政村（村委会）村庄规划编制费用安排 21 万元。

七、项目实施计划

按照统一国土空间规划体系的要求，以“三调”数据为现状基础数据，开展国土空间总体规划编制工作，确保 2021 年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务。

八、项目实施成效

2021 年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务，形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续发展的国土空间发展蓝图，确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显，实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续，保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。

重点领域财政项目（三）

一、项目名称

红塔区不动产统一登记存量数据整合专项经费

二、立项依据

云国土资籍【2017】13号《云南省国土资源厅关于提升不动产登记信息管理平台接入质量及推进存量数据整合汇交工作的通知》 中共云南省国土资源厅党组关于印发《云南省不动产登记窗口作风问题专项整治整改方案》的通知（云国土资党【2018】55号）玉国土资红【2017】124号《关于开展红塔区不动产登记土地，房产数据整合服务项目的请示》，经区政府批准同意纳入预算。

三、项目实施单位

玉溪市红塔区自然资源局

四、项目基本概况

将红塔区行政辖区内已经登记的土地和房产、以一个不动产单元为单位进行规范化整理，形成符合现行技术标准的数据集，依据《云南省不动产登记整合数据库标准》（试行）通过抽取、坐标转换、数据格式转换、补录、整合等方法，进行数据入库；并对房、地数据以不动产单元为单位进行关联。全面提升我省不动产登记信息管理基础平台接入质量，加快推进存量数据整合汇总，实现不动产登记数据共享，完成存量数据整合，建立全国统一存量数据平台信息化。

五、项目实施内容

红塔区土地和房产存量数据合并提交入库（含建立原房产和土地电子档案）约 17 万户（套） 房产档案和 15 万宗土地档案，整合单价为 120 元/户，项目合同 2040 万元。项目分三年实施，2018 年 10 月份启动实施，预计 2021 年 6 月前完成。

六、资金安排情况

红塔区不动产统一登记存量数据整合专项经费共安排预算资金 550 万元，全部用于支付不动产统一登记存量数据整合项目技术服务费用。

七、项目实施计划

经初步统计，红塔区数据整合量为房产约 17 万件，土地约 15 万件，2019 年 10 月份完成不动产数据整合数量的 80%，2021 年 6 月前完成红塔区土地和房产存量数据合并提交入库，实现不动产登记数据共享，完成存量数据整合，建立全国统一存量数据平台信息化。

八、项目实施成效

将红塔区行政辖区内已经登记的土地和房产、以一个不动产单元为单位进行规范化整理，形成符合现行技术标准的数据集，依据《云南省不动产登记整合数据库标准》（试行）通过抽取、坐标转换、数据格式转换、补录、整合等方法，进行数据入库；并对房、地数据以不动产单元为单位进行关联。全面提升我省不动产登记信息管理基础平台接入质量，加快推进存量数据整合汇总，实现不动产登记数据共享，完成存量数据整合，建立全国统一存量数据平台信息化。

重点领域财政项目（四）

一、项目名称

红塔区 2021 年土地整治项目专项经费

二、立项依据

《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《中共中央国务院关于进一步加强土地管理切实保护耕地的通知》中发[1997]11号文件、《土地开发整理标准》、《云南省土地开发整理项目资金管理暂行办法》、国土资源部《关于进一步加强土地开发整理管理工作的通知》、国土资源部《关于设立土地开发整理示范区的通知》、国土资源部《关于土地开发整理工作有关问题的通知》、《云南省土地开发整理项目管理暂行办法》、《云南省土地开发整理项目资金管理暂行办法》、云南省国土资源厅《关于下达编制土地开发整理项目可行性研究报告的通知》、云南省国土资源厅《关于鼓励开展农村土地整理有关问题的通知》、云南省国土资源厅《云南省国土资源厅关于抓紧开展 2015 年土地整治项目可行性研究工作的通知》（云国土资耕〔2014〕24号）、中共中央国务院关于加强耕地保护和改进占补平衡的意见、国土资源部《国土资源部关于补足耕地数量与提升耕地质量相结合落实占补平衡的指导意见》（国土资规〔2016〕8号），经区政府批准同意纳入预算。

三、项目实施单位

玉溪市红塔区自然资源局

四、项目基本概况

完成红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目、红塔区研和等 2 个街道玉屏等 4 个社区城乡建设用地增减挂钩项目、红塔区春和等 2 个街道飞井等 2 个社区土地整治（提质改造）项目。

五、项目实施内容

完成红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目建设规模 25.7745 公顷，项目实施后项目区可节余建设用地指标 25.7745 公顷，节余耕地指标 15.9629 公顷。根据红塔区与市政府签订《2020 年度耕地占补平衡目标责任书》要求，2021 年计划实施特地整治项目 2 个，红塔区研和等 2 个街道玉屏等 4 个社区城乡建设用地增减挂钩项目建设规模 16.3451 公顷，可复垦水田面积 2.2779 公顷，水浇地 3.4075 公顷，投资预算 322.28 万元。红塔区春和等 2 个街道飞井等 2 个社区土地整治（提质改造）项目，初步估计建设规模 34 公顷（515 亩），可提质改造水田面积 400 亩。

六、资金安排情况

红塔区 2021 年土地整治项目专项经费共安排预算资金 3000 万元，全部用于支付城乡建设用地增减挂钩项目和土地整治项目工程实施费用。

七、项目实施计划

2021 年计划完成红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目；红塔区研和等 2 个街道玉屏等 4 个社区城乡建设用地增减挂钩项目；红塔区春和等 2 个街道飞井等 2 个社区土地整治（提质改造）项目。

八、项目实施成效

项目的实施对于全面落实云南省、玉溪市土地开发整理规划，引导和调控土地整治投资重点和方向，实现保护耕地、提高耕地质量与农业综合生产能力的目标具有重要意义，一是提高现有耕地质量的有效方法，是落实和完善耕地占补平衡制度的重要途经；二是提高耕地利用水平、充分发挥耕地经济效益的需要；三是提高农民经济水平，经济社会持续发展的需要红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目建设规模 25.7745 公顷，项目实施后项目区可节余建设用地指标 25.7745 公顷，节余耕地指标 15.9629 公顷；项目总投资为 390.91 万元。根据红塔区与市政府签订《2020 年度耕地占补平衡目标责任书》要求，2021 年计划实施特地整治项目 2 个，红塔区研和等 2 个街道玉屏等 4 个社区城乡建设用地增减挂钩项目建设规模 16.3451 公顷，可复垦水田面积 2.2779 公顷，水浇地 3.4075 公顷，投资预算 322.28 万元。红塔区春和等 2 个街道飞井等 2 个社区土地整治（提质改造）项目，初步估计建设规模 34 公顷（515 亩），可提质改造水田面积 400 亩。

玉溪市红塔区自然资源局

2021 年 2 月 26 日

项目基本信息表

基本信息	部门职能职责	自然资源专项经费			财政区划	红塔区
	上级转移支付项目代码	53040221000000004743			项目代码	53040221000000004743
	项目名称	红塔区国土空间规划编制专项经费			是否通过事前评估	否
	项目类别	31 专项业务类	项目来源	本级申报项目	分配方式	因素法
	项目级次	1 本级	项目性质	部门项目		
	设立年度	2021	起始时间	2021年1月1日	项目期限（年）	1
	项目领域	普通项目	项目绩效分类	099 其他	扶贫标志	0 否
	钱物是否直接补助到人	否	是否脱贫攻坚项目	否	是否使用贫困县整合的涉农资金	否
	是否基建项目	否	是否科研项目	否	是否设置使用范围	否
	是否资产项目	否	是否专项债券项目	否	是否成品油税费改革转移支付安排	否
	是否补贴到人到企业	99 其他	是否直达资金的地方对 应安排	否	是否使用公共模版	否
	是否特定项目	否	是否采购	否	是否政府购买服务	否
	政策来源					
	申请金额（元）	项目总额（元）	5,000,000.00		其中：2021年预算申报数	5,000,000.00
		其中：社会投入资金			其中：2021年社会投入资金	
	财政内部机构	经建（产业）股				
单位名称	玉溪市红塔区自然资源局					
填报人员	赵琳			单位电话	2028510	
项目概述	简述	按照统一国土空间规划体系的要求，以“三调”数据为现状基础数据，开展国土空间总体规划编制工作，确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务，形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图，确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显，实现国土空间开发保护更高			项目热点分类	加快推进新型城镇化进程
					编报模版	红塔区国土空间规划编制专项经费
部门评审意见	同意申报					
部门审核意见	审核通过			是否终止	否	

附件1：表2

分年度支出计划表

单位：元

年度	申报数	其中：一般公共预算本级财力安排金额	是否结束
2021	6370000.00	0.00	否

附件1：表5

对下项目测算表

单位：元

下级财政区划	资金性质	资金来源	支出功能分类科目	支出保障分类	政府支出经济分类科目	测算数	预算级次
合计							

附件1：表6

项目资产配置信息表

单位：元

资金性质	资产分类	资产名称	资产数量	资产编制数	资产申请数	单价(元)	总金额

附件1：表8

项目政府购买服务表

单位：元

政府购买服务项目名称	政府购买服务指导性目录代码	所属服务类别	所属服务领域	政府购买服务内容	购买数量	资金性质	预算金额
合计							

基本建设项目支出预算补充编审表

编审要点		总得分			评审中心评审意见
一、建设立项要素（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	
(1) 项目是否具备政府决定		(5分)			
简述					
(2) 项目是否编制可行性研究报告		(10分)			
简述					
(3) 项目可行性研究报告是否批复		(10分)			
简述					
二、项目开工建设条件（50分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制环境影响评价文件并通过审批		(6分)			
简述					
(2) 项目是否通过建设用地预审		(8分)			
简述					
(3) 项目是否编制初步设计		(10分)			
简述					
(4) 项目初步设计是否批复		(10分)			
简述					
(5) 项目是否办理完成其他必要的行政许可事项		(8分)			
简述					
(6) 项目是否存在影响开工建设的重大障碍		(8分)			
简述					
三、项目年度预算（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制年度建设计划		(10分)			
简述					
(2) 项目是否编制预算年度资金安排使用计划		(10分)			
简述					
(3) 上年延续项目以前年度资金安排及使用情况		(5分)			
简述					

项目支出预算编审表

编审要点		部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
一、项目目标 (23分)				
1.1项目依据是否充分 (8分)				
(1)项目的法律、法规、政策、会议纪要、领导批示等依据 (8分)				
简述	《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》《中发〔2019〕18号》、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》(自然资发〔2019〕87号)、《市县国土空间总体规划技术指南》。	8.00	8.00	
1.2项目目标是否明确 (15分)				
(1)项目是否符合各级党委、政府确定的工作目标 (6分)				
简述	按照统一国土空间规划体系的要求,以“三调”数据为现状基础数据,开展国土空间总体规划编制工作,确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务,形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图,确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显,实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续,保障和促进全区科学发展、有序发展、高品质发展。	6.00	4.00	未阐述对于本项目,各级党委、政府确定的工作
(2)项目目标是否明确 (6分)				
简述	按照统一国土空间规划体系的要求,以“三调”数据为现状基础数据,开展国土空间总体规划编制工作,确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务,形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图,确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显,实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续,保障和促进全区科学发展、有序发展、高品质发展。	6.00	5.00	绩效目标缺少对项目实施内容、预期效益的描述
(3)项目是否有明确的受益对象 (3分)				
简述	红塔区行政辖区范围内的单位和个人。	3.00	3.00	
二、项目计划 (57分)				
2.1项目计划是否可行 (10分)				
(1)项目实施(工作)方案是否合理可行 (10分)				
简述	预算执行中,预算股室围绕预期绩效目标,对项目的组织实施进展情况实行动态跟踪,定期报送跟踪信息,落实办公室(财务)整改意见,形成协同联动的绩效跟踪工作机制,及时发现纠正项目实施过程中存在的问题,确保绩效目标如期实现。经进前期完成部分的验收情况看,项目完成情况较好,整体绩效情况不错。	10.00	10.00	
2.2项目绩效目标是否科学 (27分)				
(1)项目绩效目标是否与部门整体支出绩效目标相符 (8分)				
简述	预算执行中,预算股室围绕预期绩效目标,对项目的组织实施进展情况实行动态跟踪,定期报送跟踪信息,落实办公室(财务)整改意见,形成协同联动的绩效跟踪工作机制,及时发现纠正项目实施过程中存在的问题,确保绩效目标如期实现。经进前期完成部分的验收情况看,项目完成情况较好,整体绩效情况不错。	8.00	6.00	未阐述部门整体支出绩效目标,其次未阐述本项
(2)项目绩效目标是否全面 (6分)				
简述	请查看项目绩效目标表	5.00	6.00	
(3)项目绩效指标是否量化、可考核 (9分)				
简述	请查看项目绩效目标表	6.00	8.00	
(4)项目是否具备相应的预算绩效管理制度 (5分)				
简述	建立部门整改机制。预算股室针对本科室绩效跟踪和绩效评价中存在的问题,及时调整和优化预算股室后续项目和以后年度预算支出的方向和结构,合理配置资源,加强财务管理,完善项目管理办法,切实提高项目管理水平、财政资金使用效益和部门工作效率。要认真落实整改意见,不断提高预算绩效管理水。	5.00	5.00	
2.3项目资金是否合理 (20分)				
(1)项目资金安排是否有明确的标准或依据 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	10.00	10.00	
(2)项目资金安排是否充分细化,并在项目测算表中反映 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	8.00	10.00	
三、项目管理 (20分)				
3.1项目管理是否有效 (15分)				
(1)项目组织机构是否健全 (4分)				
简述	玉溪市红塔区自然资源局	4.00	4.00	
(2)项目实施主体责任是否明确 (4分)				
简述	玉溪市红塔区自然资源局	4.00	4.00	
(3)项目是否有节文或增效的改进措施 (2分)				
简述	按照统一国土空间规划体系的要求,以“三调”数据为现状基础数据,开展国土空间总体规划编制工作,确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务,形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图,确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显,实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续,保障和促进全区科学发展、有序发展、高品质发展。	2.00	2.00	
(4)项目是否有规范的内部控制 (5分)				
简述	项目资金预算申报科室在项目实施过程以及完成后,根据预算编制时设定的绩效目标,做好绩效跟踪、绩效评价、结果应用管理等预算绩效管理目标管理工作,建立项目绩效管理平台,按要求填报项目预算绩效管理相关表格,并于规定时间将科室项目预算绩效管理工作总结报财务科,财务科负责分析汇总上报市财政局,并将绩效评价结果反馈应用于科室项目管理。同时,项目绩效需按照项目实施方案进行管理。	5.00	2.00	未上传内控制度相关依据文件
3.2财务管理是否规范 (5分)				
(1)项目是否有健全的财务管理制度 (5分)				
简述	为规范我局财务行为,加强财务管理和监督,依据《会计法》《预算法》《会计基础工作规范》《行政单位会计制度》《行政单位财务规则》以及财政相关规定,结合本局实际,制定了《玉溪市红塔区自然资源局财务管理制度》等相关规定进行管理。	5.00	5.00	
本表得分		95.00	92.00	
基建项目补充表得分				
总分		95.00	92.00	

项目基本信息表

基本信息	部门职能职责	自然资源专项经费		财政区划	红塔区	
	上级转移支付项目代码	53040221000000004525		项目代码	53040221000000004525	
	项目名称	2021年玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制补助资金		是否通过事前评估	否	
	项目类别	33 事业发展类	项目来源	本级申报项目	分配方式	因素法
	项目级次	1 本级	项目性质	部门项目		
	设立年度	2021	起始时间	2021年1月1日	项目期限（年）	2
	项目领域	普通项目	项目绩效分类	099 其他	扶贫标志	0 否
	钱物是否直接补助到人	否	是否脱贫攻坚项目	否	是否使用贫困县整合的涉农资金	否
	是否基建项目	否	是否科研项目	否	是否设置使用范围	否
	是否资产项目	否	是否专项债券项目	否	是否成品油税费改革转移支付安排	否
	是否补贴到人到企业	99 其他	是否直达资金的地方对 应安排	否	是否使用公共模版	否
	是否特定项目	否	是否采购	否	是否政府购买服务	是
	政策来源					
	申请金额（元）	项目总额（元）	5,966,500.00		其中：2021年预算申报数	3,000,000.00
		其中：社会投入资			其中：2021年社会投入资金	
	财政内部机构	经建（产业）股				
单位名称	玉溪市红塔区自然资源局					
填报人员	赵琳		单位电话	2028510		
项目概述	简述	根据《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》（农规发〔2019〕1号）、《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》（自然资办发〔2019〕35号）、《中共云南省委农村工作领导小组		项目热点分类	支持实施乡村振兴战略	
				编报模版	2021年玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制补助资	
部门评审意见	同意申报					
部门审核意见	审核通过			是否终止	否	

附件1：表2

分年度支出计划表

单位：元

年度	申报数	其中：一般公共预算本级财力安排金额	是否结束
2021	8265000.00	0.00	否
2022	2966500.00	2,966,500.00	否

附件1：表5

对下项目测算表

单位：元

下级财政区划	资金性质	资金来源	支出功能分类科目	支出保障分类	政府支出经济分类科目	测算数	预算级次
合计							

附件1：表6

项目资产配置信息表

单位：元

资金性质	资产分类	资产名称	资产数量	资产编制数	资产申请数	单价(元)	总金额

附件1：表8

项目政府购买服务表

单位：元

政府购买服务项目名称	政府购买服务指导性目录代码	所属服务类别	所属服务领域	政府购买服务内容	购买数量	资金性质	预算金额
合计							11,265,000.00
2021年玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制与研究	C0801 行业规划编制与研究	C 行业管理与协调性服务	212 城乡社区支出	规划编制服务费	1.00	1211 本级财力	8,265,000.00
2021年玉溪市“多规合一”实用性村庄规划编制与研究	C0801 行业规划编制与研究	C 行业管理与协调性服务	212 城乡社区支出	规划编制服务费	1.00	1211 本级财力	3,000,000.00

基本建设项目支出预算补充编审表

编审要点		总得分			评审中心评审意见
一、建设立项要素（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	
(1) 项目是否具备政府决定		(5分)			
简述					
(2) 项目是否编制可行性研究报告		(10分)			
简述					
(3) 项目可行性研究报告是否批复		(10分)			
简述					
二、项目开工建设条件（50分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制环境影响评价文件并通过审批		(6分)			
简述					
(2) 项目是否通过建设用地预审		(8分)			
简述					
(3) 项目是否编制初步设计		(10分)			
简述					
(4) 项目初步设计是否批复		(10分)			
简述					
(5) 项目是否办理完成其他必要的行政许可事项		(8分)			
简述					
(6) 项目是否存在影响开工建设的重大障碍		(8分)			
简述					
三、项目年度预算（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制年度建设计划		(10分)			
简述					
(2) 项目是否编制预算年度资金安排使用计划		(10分)			
简述					
(3) 上年延续项目以前年度资金安排及使用情况		(5分)			
简述					

项目支出预算编审表

编报要点		部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
一、项目目标 (23分)				
1.1项目依据是否充分 (8分)				
(1)项目的法律、法规、政策、会议纪要、领导批示等依据 (8分)				
简述	《中共中央办公厅、国务院办公厅关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18号)、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》(自然资发〔2019〕87号)、《玉溪市国土空间总体规划技术指南》。	8.00	8.00	
1.2项目目标是否明确 (15分)				
(1)项目是否符合各级党委、政府确定的工作目标 (6分)				
简述	根据《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》(自然资发〔2019〕87号)、《中央农办、农业农村部、自然资源部、国家发展改革委、财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》(农规发〔2019〕1号)、《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》(自然资办发〔2019〕35号)、《中共云南省委农村工作领导小组办公室、云南省农村人居环境整治工作领导小组办公室关于印发《云南省农村人居环境整治三年行动考核评估办法》的通知》《关于印发玉溪市推进“多规合一”实用性村庄规划编制工作实施方案的通知》(玉自然资〔2020〕38号)。	6.00	6.00	
(2)项目目标是否明确 (6分)				
简述	按照统一国土空间规划体系的要求,以“三调”数据为现状基础数据,开展国土空间总体规划编制工作,确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务,形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图,确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显,实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续,保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。	6.00	6.00	
(3)项目是否有明确的受益对象 (3分)				
简述	红塔区行政辖区范围内的单位和个人。	3.00	3.00	
二、项目计划 (57分)				
2.1项目计划是否可行 (10分)				
(1)项目实施(工作)方案是否合理可行 (10分)				
简述	按照“市强保障、行业指导、县区主导、乡镇主责、村级主体”的机制,充分发挥规划引领作用,加快全市“多规合一”实用性村庄规划编制工作步伐,进一步提高村庄规划编制水平,把全市村庄规划建设成布局合理、配套完善、村容整洁、环境优美的美丽乡村。	10.00	10.00	
2.2项目绩效目标是否科学 (27分)				
(1)项目绩效目标是否与部门整体支出绩效目标相符 (8分)				
简述	按照统一国土空间规划体系的要求,以“三调”数据为现状基础数据,开展国土空间总体规划编制工作,确保2020年底前高质量完成我区范围内的国土空间总体规划编制任务,形成布局合理、集约高效、支撑有力、协调可持续的国土空间发展蓝图,确保国土空间规划在整个规划体系中的基础性地位进一步凸显,实现国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续,保障和促进全区科学发展、有序发展、高质量发展。	8.00	4.00	绩效目标不完整,缺少预期效益阐述
(2)项目绩效目标是是否全面 (6分)				
简述	请查看项目绩效目标表	6.00	6.00	
(3)项目绩效指标是否量化、可考核 (8分)				
简述	请查看项目绩效目标表	6.00	8.00	
(4)项目是否具备相应的预算绩效管理制 (5分)				
简述	项目资金预算申报科室在项目实施过程以及完成后,根据预算编制时设定的绩效目标,做好绩效跟踪、绩效评价、结果应用管理等预算绩效管理相关工作,建立项目绩效管理台账,按要求填报项目预算绩效管理相关表格,并于规定时间将科室项目预算绩效管理工作总结报财务科,财务科负责汇总后上报市财政局,并将财政评价结果反馈应用于科室项目管理。同时,项目绩效需按照项目实施方案进行管理。	4.00	5.00	
2.3项目资金是否合理 (20分)				
(1)项目资金安排是否有明确的标准或依据 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	8.00	10.00	
(2)项目资金安排是否充分细化,并在项目测算表中反映 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	9.00	5.00	项目资金细化程度不够
三、项目管理 (20分)				
3.1项目管理是否有效 (15分)				
(1)项目组织机构是否健全 (4分)				
简述	2019年成立玉溪市红塔区自然资源局	4.00	4.00	
(2)项目实施主体责任是否明确 (4分)				
简述	玉溪市红塔区自然资源局	4.00	4.00	
(3)项目是否有节约或增效的改进措施 (2分)				
简述	加强组织领导、密切协调配合、组建技术团队、建立公众参与机制、落实经费保障。	2.00	2.00	
(4)项目是否有规范的内部控制 (5分)				
简述	为了进一步提高单位内部管理水平,规范内部控制,加强廉政风险防控机制建设,根据《中华人民共和国会计法》、《中华人民共和国预算法》、《行政事业单位内部控制规范(试行)》等法律法规和相关制度,从单位层面和业务层面对项目预算、项目经费支出、项目采购、项目合同管理等方面进行控制,保证该项目项目实施和资金支出的合法合规。	5.00	5.00	
3.2财务管理是否规范 (5分)				
(1)项目是否健全的财务管理制度 (5分)				
简述	为规范我局财务行为,加强财务管理和监督,依据《会计法》《预算法》《会计基础工作规范》《行政单位会计制度》《行政单位财务规则》以及财政相关规定,结合本局实际,制定了《玉溪市红塔区自然资源局财务管理制度》等相关规定进行管理。	5.00	5.00	
本表得分		94.00	91.00	
基建项目补充表得分				
总分		94.00	91.00	

项目基本信息表

基本信息	部门职能职责	自然资源专项经费			财政区划	红塔区
	上级转移支付项目代码	53040221000000004727			项目代码	53040221000000004727
	项目名称	不动产统一登记存量数据整合专项经费			是否通过事前评估	否
	项目类别	33 事业发展类	项目来源	本级申报项目	分配方式	因素法
	项目级次	1 本级	项目性质	部门项目		
	设立年度	2021	起始时间	2021年1月1日	项目期限（年）	1
	项目领域	普通项目	项目绩效分类	099 其他	扶贫标志	0 否
	钱物是否直接补助到人	否	是否脱贫攻坚项目	否	是否使用贫困县整合的涉农资金	否
	是否基建项目	否	是否科研项目	否	是否设置使用范围	否
	是否资产项目	否	是否专项债券项目	否	是否成品油税费改革转移支付安排	否
	是否补贴到人到企业	99 其他	是否直达资金的地方对 应安排	否	是否使用公共模版	否
	是否特定项目	否	是否采购	否	是否政府购买服务	否
	政策来源					
	申请金额（元）	项目总额（元）	5,500,000.00		其中：2021年预算申报数	5,500,000.00
		其中：社会投入资 金			其中：2021年社会投入资金	
	财政内部机构	经建（产业）股				
单位名称	玉溪市红塔区自然资源局					
填报人员	赵琳			单位电话	2028510	
项目概述	简述	整合红塔区土地和房产存量数据并提交入库（含建立原房产和土地电子档案）约17万户（套）房产档案和 15万宗土地档案，整合单价为120元/户，项目合同2040万元。项目分两年实施，2017年10月份启动实施，预算2019年10月完成。		项目热点分类	支持部门事业发展	
				编报模版	不动产统一登记存量数据整合专项经费	
部门评审意见	同意申报					
部门审核意见	审核通过			是否终止	否	

附件1：表2

分年度支出计划表

单位：元

年度	申报数	其中：一般公共预算本级财力安排金额	是否结束
2021	5500000.00	0.00	否

附件1：表5

对下项目测算表

单位：元

下级财政区划	资金性质	资金来源	支出功能分类科目	支出保障分类	政府支出经济分类科目	测算数	预算级次
合计							

附件1：表6

项目资产配置信息表

单位：元

资金性质	资产分类	资产名称	资产数量	资产编制数	资产申请数	单价(元)	总金额

附件1：表8

项目政府购买服务表

单位：元

政府购买服务项目名称	政府购买服务指导性目录代码	所属服务类别	所属服务领域	政府购买服务内容	购买数量	资金性质	预算金额
合计							

基本建设项目支出预算补充编审表

编审要点		总得分			评审中心评审意见
一、建设立项要素（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	
(1) 项目是否具备政府决定		(5分)			
简述					
(2) 项目是否编制可行性研究报告		(10分)			
简述					
(3) 项目可行性研究报告是否批复		(10分)			
简述					
二、项目开工建设条件（50分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制环境影响评价文件并通过审批		(6分)			
简述					
(2) 项目是否通过建设用地预审		(8分)			
简述					
(3) 项目是否编制初步设计		(10分)			
简述					
(4) 项目初步设计是否批复		(10分)			
简述					
(5) 项目是否办理完成其他必要的行政许可事项		(8分)			
简述					
(6) 项目是否存在影响开工建设的重大障碍		(8分)			
简述					
三、项目年度预算（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制年度建设计划		(10分)			
简述					
(2) 项目是否编制预算年度资金安排使用计划		(10分)			
简述					
(3) 上年延续项目以前年度资金安排及使用情况		(5分)			
简述					

项目支出预算编审表

评审要点		部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
一、项目目标 (23分)				
1.1项目依据是否充分 (8分)				项目立项依据不够充分
(1)项目的法律、法规、政策、会议纪要、领导批示等依据 (8分)				
简述	云国土资【2017】13号《云南省国土资源厅关于提升不动产登记信息管理基础平台接入质量及推进存量数据整合汇交工作的通知》中共云南省国土资源厅党组关于印发《云南省不动产登记窗口作风问题专项整治整改方案》的通知《云国土资【2018】55号》玉国土资红【2017】124号《关于开展红塔区不动产登记土地、房产数据整合服务项目的请示》	8.00	6.00	
1.2项目目标是否明确 (15分)				未阐述对于本项目，各级党委、政府确定的工作
(1)项目是否符合各级党委、政府确定的工作目标 (6分)				
简述	将红塔区行政辖区内已经登记的土地和房产、以一个不动产单元为单位进行规范化整理，形成符合现行技术标准的数据集，依据《云南省不动产登记数据标准》(试行)通过抽取、坐标转换、数据格式转换、补录、整合等方法，进行数据入库；并对房、地数据以不动产单元为单位进行关联，全面提升政府不动产登记信息管理基础平台接入质量，加快推进存量数据整合汇总，实现不动产登记数据共享，完成存量数据整合，建立全国统一存量数据平台信息化。	6.00	5.00	
(2)项目目标是否明确 (6分)				
简述	整合红塔区土地和房产存量数据并提交入库(含建立原房产和土地电子档案)约17万户(套)房产档案和15万宗土地档案，整合单价为120元/户，项目合同2040万元，项目分两年实施，2017年10月份启动实施，预算2019年10月完成。	6.00	6.00	
(3)项目是否有明确的受益对象 (3分)				
简述	不动产产权人	3.00	3.00	
二、项目计划 (57分)				
2.1项目计划是否可行 (10分)				
(1)项目实施(工作)方案是否合理可行 (10分)				
简述	根据国土厅文件要求，必须在今年10月份完成不动产数据整合量的80%，其他县区已逐步开展此项工作，红塔区因整合数量大，整合经费高，资金未落实尚未开展此项工作，经与省厅的进一步对接，同意红塔区在2018年底前完成不动产数据整合量的80%，在初步统计，红塔区数据整合量为房产约17万件，土地约15万件，整合单价为120元/户，预算经费为2040万元。目前，红塔区已通过公开招投标的方式选定了服务机构完成红塔区不动产登记土地、房产数据整合实施项目。	10.00	10.00	
2.2项目绩效目标是否科学 (27分)				未阐述部门整体支出绩效目标；其次未阐述本项
(1)项目绩效目标是否与部门整体支出绩效目标相符 (8分)				
简述	1、对投标人有严格的资格要求(详见《红塔区不动产登记土地、房产数据整合招标实施方案》)2、对投标人有严格的业绩要求：投标人2011年至今至少承担过本地区1项确权登记项目或者不动产登记项目数据整合的类似业绩，并成果一次性通过质检的。3、需要有力的财政支持来保障项目的顺利进行。	8.00	6.00	
(2)项目绩效目标是否全面 (6分)				
简述	请查看项目绩效目标表	6.00	6.00	
(3)项目绩效指标是否量化、可考核 (8分)				
简述	请查看项目绩效目标表	8.00	8.00	
(4)项目是否具备相应的预算绩效管理制度 (5分)				
简述	1、对投标人有严格的资格要求(详见《红塔区不动产登记土地、房产数据整合招标实施方案》)2、对投标人有严格的业绩要求：投标人2011年至今至少承担过本地区1项确权登记项目或者不动产登记项目数据整合的类似业绩，并成果一次性通过质检的。3、需要有力的财政支持来保障项目的顺利进行。	5.00	5.00	
2.3项目资金是否合理 (20分)				
(1)项目资金安排是否有明确的标准或依据 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	10.00	10.00	
(2)项目资金安排是否充分细化，并在项目测算表中反映 (10分)				项目资金安排未细化
简述	请查看项目支出预算明细表	8.00	6.00	
三、项目管理 (20分)				
3.1项目管理是否有效 (15分)				
(1)项目组织机构是否健全 (4分)				
简述	根据《中共云南省委机构编制办公室 云南省国土资源厅关于整合全州两级不动产登记机构和机构的通知》(云编办【2015】91号)，经市编委2015年9月会议研究，现成立红塔区不动产登记中心，为市国土资源局红塔分局所属财政全额拨款事业单位	4.00	4.00	
(2)项目实施主体责任是否明确 (4分)				
简述	玉溪市红塔区自然资源局	4.00	4.00	
(3)项目是否有节文或增效的改进措施 (2分)				
简述	1、对投标人有严格的资格要求(详见《红塔区不动产登记土地、房产数据整合招标实施方案》)2、对投标人有严格的业绩要求：投标人2011年至今至少承担过本地区1项确权登记项目或者不动产登记项目数据整合的类似业绩，并成果一次性通过质检的。3、需要有力的财政支持来保障项目的顺利进行。	2.00	2.00	
(4)项目是否有规范的内部控制 (5分)				未上传内控机制相关依据文件
简述	要求：(1)凡进行过数据整合的不动产，必须按不动产单元号将相应的房产、土地档案资料进行扫描，房产建立电子档案；土地需对原扫描的电子档案进行整理，查缺补漏，使其电子化入库；未扫描的土地档案也需要建立电子档案。根据不动产数据标准补充完善相关信息，对空间坐标参考、语义代码等进行规范性、一致性处理，消除同名异质和同质异名等问题，建立不动产单元与权属信息的关联关系，并按照规定进行校验后，建立相应的数据库，达到日常不动产登记的管理要求。(2)所有的整合数据必须以“宗地”出具相应的《不动产登记测量报告》和《不动产权籍调查表》，经中标单位主要负责人及项目负责人签字认可，并由不动产登记机构盖章签字，方可入库。(3)所有的数据成果除满足数据库的入库标准，还需满足数据	5.00	2.00	
3.2财务管理是否规范 (5分)				
(1)项目是否有健全的财务管理制度 (5分)				
简述	为规范我局财务行为，加强财务管理和监督，依据《会计法》《预算法》《会计基础工作规范》《行政单位会计制度》《行政单位财务规则》以及财政相关规定，结合本局实际，制定了《玉溪市红塔区自然资源局财务管理制度》等相关规定进行管理。	5.00	5.00	
本表得分		98.00	88.00	
基建项目补充表得分				
总分		98.00	88.00	

项目基本信息表

基本信息	部门职能职责	自然资源专项经费			财政区划	红塔区
	上级转移支付项目代码	53040221000000005583			项目代码	53040221000000005583
	项目名称	红塔区2021年土地整治项目专项经费			是否通过事前评估	否
	项目类别	31 专项业务类	项目来源	本级申报项目	分配方式	因素法
	项目级次	1 本级	项目性质	部门项目		
	设立年度	2021	起始时间	2021年1月1日	项目期限（年）	1
	项目领域	普通项目	项目绩效分类	099 其他	扶贫标志	0 否
	钱物是否直接补助到人	否	是否脱贫攻坚项目	否	是否使用贫困县整合的涉农资金	否
	是否基建项目	否	是否科研项目	否	是否设置使用范围	否
	是否资产项目	否	是否专项债券项目	否	是否成品油税费改革转移支付安排	否
	是否补贴到人到企业	99 其他	是否直达资金的地方对应安排	否	是否使用公共模版	否
	是否特定项目	否	是否采购	否	是否政府购买服务	否
	政策来源					
	申请金额（元）	项目总额（元）	30,000,000.00		其中：2021年预算申报数	30,000,000.00
		其中：社会投入资金			其中：2021年社会投入资金	
	财政内部机构	经建（产业）股				
单位名称	玉溪市红塔区自然资源局					
填报人员	赵琳			单位电话	2028510	
项目概述	简述	完成红塔区春和等3个街道马桥等5个社区城乡建设用地增减挂钩项目；红塔区研和等2个街道玉屏等4个社区城乡建设用地增减挂钩项目；红塔区春和等2个街道飞井等2个社区土地整治（提质改造）项目。			项目热点分类	支持部门事业发展
					编报模版	红塔区2021年土地整治项目
部门评审意见	同意申报					
部门审核意见	审核通过			是否终止	否	

附件1：表2

分年度支出计划表

单位：元

年度	申报数	其中：一般公共预算本级财力安排金额	是否结束
2021	30000000.00	0.00	否

附件1：表5

对下项目测算表

单位：元

下级财政区划	资金性质	资金来源	支出功能分类科目	支出保障分类	政府支出经济分类科目	测算数	预算级次
合计							

附件1：表6

项目资产配置信息表

单位：元

资金性质	资产分类	资产名称	资产数量	资产编制数	资产申请数	单价(元)	总金额

附件1：表8

项目政府购买服务表

单位：元

政府购买服务项目名称	政府购买服务指导性目录代码	所属服务类别	所属服务领域	政府购买服务内容	购买数量	资金性质	预算金额
合计							

基本建设项目支出预算补充编审表

编审要点		总得分			评审中心评审意见
一、建设立项要素（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	
(1) 项目是否具备政府决定		(5分)			
简述					
(2) 项目是否编制可行性研究报告		(10分)			
简述					
(3) 项目可行性研究报告是否批复		(10分)			
简述					
二、项目开工建设条件（50分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制环境影响评价文件并通过审批		(6分)			
简述					
(2) 项目是否通过建设用地预审		(8分)			
简述					
(3) 项目是否编制初步设计		(10分)			
简述					
(4) 项目初步设计是否批复		(10分)			
简述					
(5) 项目是否办理完成其他必要的行政许可事项		(8分)			
简述					
(6) 项目是否存在影响开工建设的重大障碍		(8分)			
简述					
三、项目年度预算（25分）		权重	部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
(1) 项目是否编制年度建设计划		(10分)			
简述					
(2) 项目是否编制预算年度资金安排使用计划		(10分)			
简述					
(3) 上年延续项目以前年度资金安排及使用情况		(5分)			
简述					

项目支出预算编审表

编审要点		部门自评	评审中心评审	评审中心评审意见
一、项目目标 (23分)				
1.1项目依据是否充分 (8分)				
(1)项目的法律、法规、政策、会议纪要、领导批示等依据 (8分)				
简述	《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《中共中央国务院关于进一步加强土地管理切实保护耕地的通知》中发[1997]11号文件、《土地开发整理标准》、《云南省土地开发整理项目资金管理暂行办法》、国土资源部《关于进一步加大土地开发整理管理工作的通知》、国土资源部《关于设立土地开发整理示范区的通知》、国土资源部《关于土地开发整理工作有关问题的通知》、《云南省土地开发整理项目管理办法》、《云南省土地开发整理项目资金管理暂行办法》、云南省国土资源厅《关于下达编制土地开发整理项目可行性研究报告的通知》、云南省国土资源厅《关于鼓励开展农村土地整理有关问题的通知》、云南省国土资源厅《云南省国土资源厅关于抓紧开展 2015 年土地整治项目可行性研究报告工作的通知》(云国土资耕[2014]24号)、中共中央国务院关于加快推进保护和改造占补平衡的意见、国土资源部《国土资源部关于补充耕地数量与提升耕地质量相结合落实占补平衡的指导意见》(《国土资源部	8.00	8.00	
1.2项目目标是否明确 (15分)				
(1)项目是否符合各级党委、政府确定的工作目标 (6分)				
简述	云南省自然资源厅关于红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目拆旧复垦实施方案的批复 (云自然资源复[2019]73号)、2020 年度耕地占补平衡目标任务书 (红塔区)	6.00	5.00	未阐述对本项目, 各级党委、政府确定的工作
(2)项目目标是否明确 (6分)				
简述	红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目; 红塔区研和等 2 个街道玉屏等 4 个社区城乡建设用地增减挂钩项目; 红塔区春和等 2 个街道飞井等 2 个社区土地整治 (提质改造) 项目。	6.00	4.00	绩效目标缺少对项目实施内容、预期效益的描述
(3)项目是否有明确的受益对象 (3分)				
简述	项目所在地村小组群众	3.00	3.00	
二、项目计划 (57分)				
2.1项目计划是否可行 (10分)				
(1)项目实施(工作)方案是否合理可行 (10分)				
简述	项目属土地整治 (提质改造) 项目, 项目的实施对于全面落实云南省、玉溪市土地开发整理规划, 引导和调控土地整治投资重点和方向, 实现保护耕地、提高耕地质量与农业综合生产能力的目标具有重要意义, 一是提高现有耕地质量的有效方法, 是落实和完善耕地占补平衡制度的重要途径, 二是提高耕地利用水平, 充分发挥耕地经济效益的重要; 二是提高农民经济水平, 经济社会持续发展的需要红塔区春和等 3 个街道马桥等 5 个社区城乡建设用地增减挂钩项目建设规模 25.7745 公顷, 项目实施后项目区可节余建设用地指标 25.7745 公顷, 节余耕地指标 15.9629 公顷; 项目总投资为 390.91 万元, 根据红塔区与市政府签订《2020 年度耕地占补平衡目标任务书》要求, 2021 年计划实施耕地整治项目 2 个, 红塔区研和等 2 个街道玉屏等 4 个社区城乡建设用地增减挂钩项目建设规模 16.3451 公顷, 可复垦水田面积 2.2779 公顷, 林草地 3.4075 公顷, 投资预算 322.28 万元, 红塔区春和等 2 个街道飞井等 2 个社区土地整治 (提质改造) 项目, 初步估计建设规模 34 公顷 (215亩), 可提质改造水田面积 400 亩, 项目建设费用估算 433.04 万元。	10.00	10.00	
2.2项目绩效目标是是否科学 (27分)				
(1)项目绩效目标是与部门整体支出绩效目标相符 (8分)				
简述	1、组织措施, 明确项目投资控制的组织结构及监理单位投资控制的任务及权限, 合理划分管理职能; 1、组织措施, 明确项目投资控制的组织结构及监理单位投资控制的任务及权限, 合理划分管理职能; 2、技术措施, 通过对设计方案的技术经济分析与比较, 选择可行的最优方案, 严格审核设计文件与概算、施工图设计与预算、施工组织设计, 采用相应的技术措施研究节约投资的可能; 3、经济措施, 广泛收集有关的信息, 严格审核各项费用支出, 动态地比较资金使用实际值与计划值的差异, 利用经济手段, 控制项目投资; 4、合同措施, 利用合同措施明确合同双方由于不可抗力及工程变更等原因引起的经济责任。	6.00	6.00	
(2)项目绩效目标是是否全面 (6分)				
简述	请查看项目绩效目标表	5.00	6.00	未阐述部门整体支出绩效目标; 其次未阐述本项
(3)项目绩效指标是否量化、可考核 (8分)				
简述	请查看项目绩效目标表	6.00	8.00	
(4)项目是否具备相应的预算绩效管理 (5分)				
简述	项目资金预算申报书在项目实施过程以及完成后, 根据预算编制时设定的绩效目标, 做好绩效跟踪、绩效评价、结果应用管理等预算绩效管理目标管理工作, 建立项目绩效管理台账, 按要求填报项目预算绩效管理相关表格, 并于规定时间将科室项目预算绩效管理工作总结报财务科, 财务科负责汇总上报市财政局, 并将绩效评价结果反馈应用于科室项目管理, 同时, 项目绩效按照项目实施方案进行管理。	5.00	5.00	
2.3项目资金是否合理 (20分)				
(1)项目项目资金安排是否有明确的标准或依据 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	10.00	10.00	
(2)项目项目资金安排是否充分细化, 并在项目测算表中反映 (10分)				
简述	请查看项目支出预算明细表	10.00	5.00	项目资金安排未细化
三、项目管理 (20分)				
3.1项目管理是否有效 (15分)				
(1)项目组织机构是否健全 (4分)				
简述	成立国土空间规划编制工作领导小组, 由政府主要领导任组长, 分管领导任常务副组长, 区政府办副主任、区自然资源局局长为副组长, 区政府相关部门和各街道主要负责人为成员, 负责国土空间规划编制过程中重大事项的指导和决策。	4.00	4.00	
(2)项目实施主体责任是否明确 (4分)				
简述	玉溪市红塔区自然资源局	4.00	4.00	
(3)项目是否有节文或增效的改进措施 (2分)				
简述	1、组织措施, 明确项目投资控制的组织结构及监理单位投资控制的任务及权限, 合理划分管理职能; 2、技术措施, 通过对设计方案的技术经济分析与比较, 选择可行的最优方案, 严格审核设计文件与概算、施工图设计与预算、施工组织设计, 采用相应的技术措施研究节约投资的可能; 3、经济措施, 广泛收集有关的信息, 严格审核各项费用支出, 动态地比较资金使用实际值与计划值的差异, 利用经济手段, 控制项目投资; 4、合同措施, 利用合同措施明确合同双方由于不可抗力及工程变更等原因引起的经济责任。	2.00	2.00	
(4)项目是否有规范的内部控制 (5分)				
简述	a) 控制目标为保证项目计划、质量标准、进度安排、预算执行顺利实现, 应要求农、林、水等相关部门以及土地部门已完成项目实施管理的经验, 积极采用现代工程项目实施管理的方法和手段, 进行土地整治项目实施管理, 包括质量控制措施、进度控制措施和资金控制措施, 各项措施内容具体如下: b) 控制措施 1) 质量控制措施树立质量第一、预防为主、用户服务、尊重事实原则, 根据国家现行的有关法规、技术标准和工程合同规定, 工程建设的各阶段质量目标实施全过程监督管理, 而工程施工阶段质量控制是工程全过程质量控制的关键环节, 依据工程质量形成的时间, 工程施工阶段的质量控制可分为事前控制、事中控制和事后控制, 重点做好各施工单位技术资质审查、签订质量检测制度, 组织好设计交底和图纸会审, 对工程建设检查与控制把好开关, 对现场各项准备工作检查合格后方可同意开工, 项目实施中做好督促施工单位完善施工工序的控制, 严把施工过程中施工质量问题的, 严格工序交接检查工作, 防止隐蔽作业弄虚作假, 重要施工工序部位或专业工程 (如砌体工程) 要做实验或技术复核, 对分部工程, 分部工程验收, 组织定期或不定期的质量现场会。	5.00	2.00	未上传内部控制相关依据文件
3.2财务管理是否规范 (5分)				
(1)项目是否有健全的财务管理制度 (5分)				
简述	为规范我局财务行为, 加强财务管理和监督, 依据《会计法》《预算法》《会计基础工作规范》《行政单位会计制度》《行政单位财务规则》以及财政相关规定, 结合本局实际, 制定了《玉溪市红塔区自然资源局财务管理制度》等相关规定进行管理。	5.00	5.00	
本表得分		95.00	87.00	
基建项目补充表得分				
总分		95.00	87.00	