

# 易门县住房和城乡建设局（本级）2024年预算 重点领域财政项目文本公开（一）

## 一、项目名称

大军路易门立交出口段路面提升改造工程项目

## 二、立项依据

易发改发〔2021〕61号文件，2021年8月10日易门县第十七届次人民政府第106次常务会议纪要：会议原则同意实施大军路易门立交出口段路面提升改造项目，同意由县财政筹措所需建设资金1560万元，列入2023年县财政预算给予解决。

## 三、项目实施单位

项目实施单位：易门县荣城市政工程建设有限公司，项目主管部门为易门住房和城乡建设局。

## 四、项目基本概况

通过本项目，这一举措不仅可以有效地推进易门县的基础设施建设，充分发挥路网的交通功能，引导和支撑沿线开发。同时也为易门县的后续建设奠定基础，推动易门县的经济和社会发展，提高易门县的城市面貌。此外，道路的修建可以方便沿线居民的出行，配合周边主、次干道，可达性提高，有效带动区域各产业的发展。

大军路（易门立交-S215省道）路面提升改造项目主要处理严重破损及病害大的位置，大军路（易门立交-S215省道）路面提升改造项目主要处理大军路（易门立交-S215省道）路面提升改造项目未处理的道路范围，增加绿化提升部分，道路的路面提升改造

能提升道路改造的质量和效果，整体效果好，因此本项目的顺利建设和实施，不仅可以提高易门县的城市面貌，改善交通网络，有效地推进片区的市政基础设施。同时，也为易门县的发展建设奠定坚实的基础，推动片区的经济和社会发展。

## **五、项目实施内容**

道路全长 2.36 公里。道路为双向四车道，道路等级为城市次干路，道路红线宽度为 24.00 米，道路线型维持现状，设计车速 40.00km/h。实施破损路段提升改造工程、完善排水设施工程、完善交通工程、完善绿化亮化设施。

## **六、资金安排情况**

2024 年项目概算总投资 100.00 万元。

## **七、项目实施计划**

1. 2022 年 1 月支付 100.00 万元，其中：设计费用 75.00 万元；招标代理费 15.00 万元；拦标价编制费用 10.00 万元；图纸审查费用 10.00 万元。

2. 2022 年 2 月支付 468.00 万元的工程预付款。

3. 2022 年 3 月支付 600.00 万元的工程进度款。

4. 2022 年 4 月支付 158.00 万元的工程进度款。

5. 2022 年 6 月待审计结果出来后，按结算总价 97%，支付工程尾款 187.20 万元。

6. 2023 年 6 月支付质保金（按结算总价 3%）46.80 万元。

## **八、项目实施成效**

### **1. 环境效益**

(1) 道路建成后，使沿街整洁美观，善易门县城的环境质量。

(2) 道路绿化带植物采用喷灌浇灌，绿化率提高，使空气清新，

使开发区美观。(3)良好的工作和生活环境可使人们身心更愉悦，有利于人们身体健康提高工作效率。

## 2. 经济效益

道路畅通减少堵车的效益，提高运输质量的效益，减少交通事故的效益，片区地价增值的效益。(1)道路畅通减少堵车产生的效益工程投入使用后，道路畅通，将大大降低车辆拥挤，减少堵车提高运输效率和质量，同时，降低燃料消耗，车辆磨损等，从而产生效益。(2)减少交通事故的效益道路建成后，路况大大改善，可降低交通事故的发生，从而产生效益。片区地价增值的效益道路建成后，方便了附近地段的交通，改善了投资环境，提高了土地等级，从而产生效益。

## 3. 社会效益

工程建成后，对改善易门易门县市政配套设施及道路的环境质量具有积极作用，提高生产效率，提高区域内人民的生活质量，改善城区面貌，营造良好的旅游氛围，提升城市品位，改善人们的生活环境有明显的促进作用。该项工程是一项保护环境、建设文明卫生城市，为子孙后代造福的公用事业工程，其效益主要表现为社会效益。本工程实施后，为城市服务，为社会服务，可改善城市市容，提高卫生水平，保护人民身体健康，保护美丽的自然环境。同时，该项目的建设，可改善易门的投资环境，吸引更多的投资，促进地区经济发展。跟上了创建全国文明城市和建设生态文明城市的步伐，促进了经济和社会的全面发展，城市得以美化、品位得以提升。可见，其社会效益是显著的。

## 4. 细化指标

道路全长 2.36 公里。道路为双向四车道，道路等级为城市次干路，道路红线宽度为 24.00 米，道路线型维持现状，设计车速 40.00km/h。

## **易门县住房和城乡建设局（本级）2024 年预算重点领域财政项目文本公开(二)**

### **一、项目名称**

易门县爱国卫生“7 个专项行动”基础设施建设项目

### **二、立项依据**

2021 年 6 月 24 日易门县第十七届人民政府第 104 次常务会议纪要：会议原则同意，易门县爱国卫生“7 个专项行动”基础设施建设分别由县住房和城乡建设局、龙泉街道办事处负责组织实施，并由县财政筹措所需专项资金 1,962.00 万元（基中：付县住房和城乡建设局专项资金 1,075.00 万元，拨付龙泉街道办事处专项资金 887.00 万元），其中：从 2021 年县级预算中解决资金 500.00 万元，列入 2022 年县财政预算给予解决 537.54 万元。

### **三、项目实施单位**

易门县住房和城乡建设局、易门县荣城市政工程建设有限公司组成管理机构。易门县住房和城乡建设局负责监督项目建设管理情况；易门县荣城市政工程建设有限公司负责项目前期报建、招投标以及施工合同的签订。

### **四、项目基本概况**

易门县坚持“以人民健康为中心，政府主导，跨部门协作，全社会动员，预防为主，群防群控，依法科学治理，全民共建共享”的爱国卫生运动工作方针，紧紧锁定干净、宜居、特色、智慧的目标，持续推进爱国卫生“7个专项行动”。统筹推进爱国卫生“7个专项行动”是新时代开展爱国卫生工作的重要举措，是疫情防控常态化的现实需要。

#### **四、项目实施内容**

易门县爱国卫生“7个专项行动”基础设施建设项目，建设规模及内容主要由三部分组成。

1.市政道路综合提升工程。对县城建成区内的履和路、南华街、东和路、师苑路、新城路、康和街、文昌路、新建街、迎春路、梨园路、方屯路、菌乡大道共12条主次干道的人行道马路砖进行建设，面积为21,625.00平方米，对县城建成区内的300个消防栓进行提升，增设约250根人行道防拆桩；

2.美化绿化亮化城镇景观工程，包括行道树及裸露地块补植，更换花箱果皮箱桌凳、标线、灯杆灯箱，安装提升音乐喷泉，清理广告牌；

3.环境卫生基础设施建设工程。包括新建公厕洗手台、生活垃圾污水处理设施、围挡。

#### **六、资金安排情况**

2024年项目概算总投资50.00万元。

#### **七、项目实施计划**

1.市政道路综合提升工程。对县城建成区内的履和路、南华街、东和路、师苑路、新城路、康和街、文昌路、新建街、迎春路、梨园路、方屯路、菌乡大道共12条主次干道的人行道马路砖

进行建设，面积为 21,625.00 平方米，对县城建成区内的 300 个消防栓进行提升，增设约 250 根人行道防拆桩；

2. 美化绿化亮化城镇景观工程，包括行道树及裸露地块补植，更换花箱果皮箱桌凳、标线、灯杆灯箱，安装提升音乐喷泉，清理广告牌；

3. 环境卫生基础设施建设工程。包括新建公厕洗手台、生活垃圾污水处理设施、围挡。

#### 八、项目实施成效

项目的建设可加快改善区域基础设施条件和投资环境，充分发掘地块人文和自然景观价值，提升易门县城市品位，对于全面带动易门县经济的发展具有积极地影响，社会效益显著，为“滇中精致水城、西南循环经济科创城”奠定基础。

项目建设符合相关产业政策和法规，建设条件完备，社会效益、经济效益和环境效益良好。

通过对项目的工程分析、环境影响分析，该项目污染防治措施完善，对所在地自然环境呈现一定的正效应，从生态环保角度，项目的建设是可行的。

综上所述，项目建设符合相关产业政策和法规，建设条件完备，社会效益、经济效益和环境效益良好。建议有关部门给予项目大力支持，使项目能够及早开工建设，尽早产生社会效益和经济效益，造福于人民百姓。

## **易门县住房和城乡建设局（本级）2024 年预算 重点领域财政项目文本公开（三）**

## 一、项目名称

易门县“美丽县城”建设（一期）PPP项目专项资金

## 二、立项依据

易政复〔2020〕100号

## 三、项目实施单位

易门县住房和城乡建设局

## 四、项目基本情况

规划情况：

紧紧围绕“干净、宜居、特色、智慧”四大要素，合理确定建成区面积4.35平方公里。按照“建设内容项目化”的工作思路，对标对表24项重点建设内容，编制《易门县“美丽县城”建设实施方案》，明确“美丽县城”建设目标、工作重点、建设项目，细化“美丽县城”建设项目清单。项目概算投资43.57亿元，其中：“干净”类投资26.36亿元，“宜居”类项目投资10.09亿元，“特色”类投资7.12亿元。

工作开展情况：

（一）成立领导机构，全面压实主体责任。于2019年5月成立了由县委书记、县长任双组长，县委和县政府主要部门参与的“美丽县城”领导小组，负责“美丽县城”建设的顶层设计、指导协调和统筹推进。同时成立了以县长为指挥长、各副县长为副指挥长、各部门领导参与的“美丽县城”建设项目指挥部，下设综合协调组、规划及工程项目建设组、拆临拆违及维稳组，形成明确的组织领导和工作责任分工机制。

（二）依托资源禀赋，精炼城市发展方向。易门具有良好的山水生态本底，县城建成区已建成 7 座城市公园。为进一步提升城市品质和特色，易门县委、县政府贯彻习近平生态文明思想，将“美丽县城”建设与“公园城市”打造深度融合，以“公园城市”作为城市的长远发展方向，以“美丽县城”为抓手，在实现“干净、宜居、特色、智慧”的基础上，实现由“城市公园”到“公园城市”的良性发展，将易门县打造为“推窗见繁花，开门见绿意”的公园城市。

（三）加大宣传力度，推动全民共建共享。发挥好舆论引导作用，已在县城建成区主要街道、建筑物、公交站牌等位置，投放了大量“美丽县城”宣传公益广告和标语，营造了浓厚的“美丽县城”创建氛围；通过老旧小区改造、“美丽家居庭院”“园林小区”评比等活动，充分调动了广大人民群众参与美丽县城的积极性。目前，全县上下已经形成全民共建、共享“美丽县城”的浓厚氛围。

（四）引进优质外脑，扎实推进前期工作。高度重视优质外部咨询机构的技术支撑作用，引入咨询机构，为“美丽县城”的实施提供全方位的智力支持。2020 年 3 月，结合全省 2019 年“美丽县城”的工作推进情况及最新政策要求，优化《易门县“美丽县城”建设实施方案》，并通过玉溪市级评审；2020 年 4 月，易门县列为云南省第二批“美丽县城”40 个重点县之一；2020 年 6 月编制完成《易门县“美丽县城”建设项目可行性研究报告》，并取得玉溪市发改委批复；2020 年 6 月，《易门县城建成区风貌设计导则》评审通过。



（五）加强重点突破，巩固提升建设成果。结合 2020 年易门县创卫复审和爱国卫生“七个专项行动”，把“美丽县城”建设与巩固提升创卫成果和省级生态文明县创建进行重点突破，全面开展“治乱、治脏、治污、治堵”整治行动和“干净县城”攻坚行动，建立了“横向到边，纵向到底”的美丽县城人居环境整治“街长制”网格化管理制度，“干净、宜居”成果再上“新台阶”，国家园林县城、省级文明县城创建成果得到巩固提升，国家卫生县城通过复审。

（六）狠抓统筹落实，项目建设稳步推进。根据“美丽县城”创建要求和我县实际，共设置了 57 个子项目，总投资约 43.57 亿元。截至目前，已完成投资 30.19 亿元，占总投资的 69.29%。已经建成的、具有代表性的项目有：南屯湖环湖西路公厕（荣获“最美公厕”奖）、城市公园（县城及周边已建成 7 大公园，滇中水城景区荣获 3A 级景区）、易门野生菌博物馆（全国首个野生菌主题博物馆）、楹联文化长廊（目前全长 3160 米，亚洲第一）等。

下步计划：

“美丽县城”建设是一项长期性、系统性的重要工作。下一步，我县将进一步加强统筹谋划，加大工作力度，全面推进“美丽县城”建设。一是吃透政策谋划项目。积极主动研究上级相关政策，将“美丽县城”建设融入“十四五”规划，与新型城镇化、新基建紧密结合，抓住发展机遇，在基础设施、生态保护、社会民生等领域谋划和储备更多的项目，不断丰富“美丽县城”的内涵，不断提升“美丽县城”的品质。二是强化资金保障。根据不同项目特点，通过积极争取中央预算投资、发行政府专项债、运用 PPP 模式、引导社会投资等方式，多渠道筹集建设资金，确保

项目按进度顺利推进。三是压实工作责任。县“美丽县城”建设指挥部将充分发挥组织领导、统筹协调作用，对“美丽县城”建设工作及时跟踪问效，时时掌握进度，及时解决存在困难问题，加快推进项目建设。加强部门间协调配合，加快推进土地征拆、施工图设计、环评等前期工作，并继续加深和社会资本以及金融机构的对接，目前，已完成社会资本采购工作以及合同谈判等工作。四是继续抓好氛围营造。采取新闻发布、专题报道、宣传片制作、项目推介等多种方式，大力宣传“美丽县城”建设工作。发挥群众主体作用，营造群众配合、支持、参与“美丽县城”的浓厚氛围，让广大居民既成为“美丽县城”环境整治的参与者，也成为“美丽县城”环境改善的受益者。

## 五、项目实施内容

### （一）贵研大道建设工程

建设内容：新建道路长约 1.30 公里，路基宽 29.50 米的道路。包括路基、路面、给排水、人行道铺设及绿化。项目总投资 7,444.20 万元，2021 年计划完成 5,000.00 万元。

### （二）县城建成区 7 条道路综合修复提升工程

建设内容：易兴路、水城大街、西环路、朝阳路、龙泉路、东环路、南园路 7 条道路进行修复与提升。项目总投资 29,008.04 万元，2021 年计划完成 24,500.00 万元。

### （三）县城建成区新建 6 条道路工程

- 建设内容：①新建易兴路延长线至水城大街道路；  
②新建文昌路延长线易兴路至易峨高公路段；  
③新建长青路长青中路至易峨高公路段；

- ④新建东和路玉樊屯段（农贸市场西门至水城大街；
- ⑤新建西环路北段（中屯村委会旁至中屯村公房）；
- ⑥新建三元路至易峨高段道路。

实施内容包括：路基、路面、给排水、人行道铺设及绿化。  
项目总投资 8,210.21 万元，2021 年计划完成 6,800.00 万元。

#### （四）楹联文化长廊延伸工程

建设内容：基础、主体结构、屋面、彩绘及排水。总投资 3,376.20 万元，2021 年计划完成 2,600.00 万元。

#### （五）县城南北入城口景观提升工程

建设内容：水体景观、景观工程绿植、景观小品等建设市民活动广场。总投资 6,274.61 万元，2021 年计划完成 5,000.00 万元。

#### （六）新建城山“两路一桥”工程

建设内容：城山片区新建 1 号路（西小街延长线）、2 号路（老县医院后兴隆街延长线）及新建桥梁一座。项目总投资 5,953.81 万元，2021 年计划完成 5,000.00 万元。

#### （七）迎宾湖改造及栗园美丽农田打造工程

建设内容：通过栽种当地特色农作物、经济作物的方式描绘梨园美丽田园画卷，引领和带动城乡融合发展，打造田园综合体。

#### （八）爱国卫生专项行动项目

建设内容：包含“垃圾处理全消除”“公共厕所全达标”“洗手设施全配套”工程。项目总投资 2,000.00 万元，2021 年计划完成 2,000.00 万元。

### 六、资金安排情况

项目年度财政预算额度为 763.00 万元。

## 七、项目实施计划

### （一）贵研大道建设工程

建设内容：新建道路长约 1.30 公里，路基宽 29.50 米的道路。包括路基、路面、给排水、人行道铺设及绿化。项目总投资 7,444.20 万元，2021 年计划完成 5,000.00 万元。一季度：完成可研编制、项目立项、社会资本采购、组建项目公司、环评、水保办理、办理项目工程“四证一书”。二季度：完成路基工程施工、给排水工程施工。三季度：完成路面工程施工、绿化工程施工；四季度：完成照明工程施工、交安工程施工。

### （二）县城建成区 7 条道路综合修复提升工程

建设内容：易兴路、水城大街、西环路、朝阳路、龙泉路、东环路、南园路 7 条道路进行修复与提升。项目总投资 29,008.04 万元，2021 年计划完成 24,500.00 万元。一季度：完成可研编制、项目立项、社会资本采购、施工图设计及审查工作、组建项目公司、环评、水保办理、办理项目工程“四证一书”。二季度：完成易兴路北段、西环路北段人行道改造工程三季度：完成易兴路北段、西环路北段绿化带改造工程，易兴路南段、西环路南段人行道改造工程；四季度：完成易兴路、西环路，绿化及人行道改造工程。

### （三）县城建成区新建 6 条道路工程

建设内容：①新建易兴路延长线至水城大街道路；  
②新建文昌路延长线易兴路至易峨高公路段；  
③新建长青路长青中路至易峨高公路段；

- ④新建东和路玉樊屯段（农贸市场西门至水城大街；
- ⑤新建西环路北段（中屯村委会旁至中屯村公房）；
- ⑥新建三元路至易峨高段道路。

实施内容包括：路基、路面、给排水、人行道铺设及绿化。项目总投资 8,210.21 万元，2021 年计划完成 6,800.00 万元。一季度：完成可研编制、项目立项、社会资本采购、施工图设计及审查工作、组建项目公司、环评、水保办理、办理项目工程‘四证一书’。二季度：完成县城建城区 5 条道路路基开挖工程。三季度：5 条道路路基回填工程。四季度：5 条道路路基路面及人行道铺筑工程。

#### （四）楹联文化长廊延伸工程

建设内容：基础、主体结构、屋面、彩绘及排水。总投资 3,376.20 万元，2021 年计划完成 2,600.00 万元。一季度：完成可研编制、项目立项、社会资本采购、地质勘察、施工图设计及审查工作、组建项目公司。二季度：完成环评、水保办理、办理项目工程“四证一书”。三季度：完成楹联文化长廊延伸工程场地平整工作。四季度：完成楹联文化长廊延伸工程主体结构施工。

#### （五）县城南北入城口景观提升工程

建设内容：场地整成、水体景观、绿化。总投资 6,274.61 万元，2021 年计划完成 5,000.00 万元。一季度：完成可研编制、项目立项、社会资本采购、地质勘察、施工图设计及审查工作、组建项目公司、环评、水保办理、办理项目工程“四证一书”。二季度：完成场地平整工作。三季度：完成景观工程小楸土体结构施工。四季度：完成景观工程绿植种植施工。

#### （六）新建城山“两路一桥”工程

建设内容：城山片区新建1号路（西小街延长线）、2号路（老  
县医院后兴隆街延长线）及新建桥梁一座。项目总投资5,953.81  
万元，2021年计划完成5,000.00万元。一季度：完成可研编制、  
项目立项、社会资本采购、地质勘察、施工图设计及审查工作、  
组建项目公司、环评、水保办理、办理项目工程“四证一书”。  
二季度：完成路基工程施工、给排水工程施工。三季度：完成路  
面工程施工。绿化工程施工。四季度：完成照明工程施工、交安  
工程施工。

#### （七）迎宾湖改造及栗园美丽农田打造工程

建设内容：迎宾湖改造，以及栗园美丽农田建设。项目总投  
资5,009.19万元，2021年计划完成4,000.00万元。一季度：完  
成可研编制、项目立项、社会资本采购、地质勘察、施工图设计  
及审查工作、组建项目公司、环评、水保办理、办理项目工程“四  
证一书”。二季度：完成项目工程场地平整工作。三季度：完美  
丽农田配套设施工程50%工程量施工。四季度：完美丽农田配套设  
施工程工程量施工。

#### （八）爱国卫生专项行动项目

建设内容：包含“垃圾处理全消除”“公共厕所全达标”“洗  
手设施全配套”工程。项目总投资2,000.00万元，2021年计划完  
成2,000.00万元。

### 八、项目实施成效

项目的建设符合云南省“美丽县城”的相关政策和易门县总  
体规划。

项目的建设可加快改善区域基础设施条件和投资环境，充分发掘地块人文和自然景观价值，提升易门县城市品位，对于全面带动易门县经济的发展具有积极地影响，社会效益显著，为“滇中精致水城、西南循环经济科创城”奠定基础。

项目建设符合相关产业政策和法规，建设条件完备，社会效益、经济效益和环境效益良好。

通过对项目的工程分析、环境影响分析，该项目污染防治措施完善，对所在地自然环境呈现一定的正效应，从生态环保角度，项目的建设是可行的。

综上所述，项目建设符合相关产业政策和法规，建设条件完备，社会效益、经济效益和环境效益良好。建议有关部门给予项目大力支持，使项目能够及早开工建设，尽早产生社会效益和经济效益，造福于人民百姓。